

Na osnovu člana 11. Odluke o ispunjenosti uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima br. 01-535/19-14 od 07.03.2019. godine, Komisija za stanove iz projekta državne stanogradnje, objavljuje

JAVNI POZIV

za učešće u postupku ostvarivanja prava na kupovinu stanova pod povoljnijim uslovima iz projekta državne stanogradnje u Nišu i Vranju

1. Pozivaju se sva zainteresovana zaposlena licana neodređeno vreme u Ministarstvu unutrašnjih poslova, kao i lica koja su pravo na penziju ostvarila u Ministarstvu unutrašnjih poslova (u daljem tekstu: pripadnici MUP-a), osim lica koja su pravo na penziju ostvarila u Resoru državne bezbednosti, da podnesu prijavu za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima na lokacijama Niš i Vranje.

2. Pravo na podnošenje prijave imaju:

- pripadnici MUP-a koji nemaju trajno rešeno stambenu potrebu,
- pripadnici MUP-a koji imaju neodgovarajući stan u skladu sa Odlukom o ispunjenosti uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima br.01-535/19-14 od 07.03.2019. godine (u daljem tekstu: Odluka).

3. Rok za podnošenje prijave za kupovinu stana, sa pratećom dokumentacijom, je **30 dana** od dana objavljivanja Javnog poziva.

4. Dokumentacija koju je neophodno priložiti:

Za pripadnike MUP-a koji **nemaju** trajno rešeno stambeno pitanje:

1) popunjenu prijavu za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima (obrazac prijave se može preuzeti na zvaničnoj Internet stranici Ministarstva),

2) fotokopije biometrijskih ličnih karata bez čipa, odnosno očitana lična karta ukoliko je sa čipom, za podnosioca prijave i punoletne članove porodičnog domaćinstva, a za maloletne članove porodičnog domaćinstva fotokopija izvoda iz matične knjige rođenih i fotokopija prijave prebivališta,

3) poresko uverenje nadležnog organa Poreske uprave za podnosioca prijave i sve članove porodičnog domaćinstva (uključujući i maloletne članove porodičnog domaćinstva), da se ne duže sa porezom na stan ili porodičnu stambenu zgradu,

4) izjavu podnosioca prijave, da on i članovi njegovog porodičnog domaćinstva nemaju u vlasništvu stan, odnosno porodičnu stambenu zgradu na teritoriji Republike Srbije, overenu od strane javnog beležnika, ili suda u gradovima odnosno opštinama u kojima nisu imenovani javni beležnici (obrazac izjave se može preuzeti na zvaničnoj Internet stranici Ministarstva),

5) fotokopiju Rešenja o ostvarivanju prava na penziju, za lica koja su pravo na penziju ostvarila u MUP-u.

Za pripadnike MUP-a koji **imaju** neodgovarajući stan:

1) popunjenu prijavu za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima (obrazac prijave se može preuzeti na zvaničnoj Internet stranici Ministarstva),

2) fotokopije biometrijskih ličnih karata bez čipa, odnosno očitana lična karta ukoliko je sa čipom, za podnosioca prijave i punoletne članove porodičnog domaćinstva, a za maloletne članove porodičnog domaćinstva fotokopija izvoda iz matične knjige rođenih i fotokopija prijave prebivališta,

3) za neodgovarajući stan (stanove): izvod iz lista nepokretnosti ne stariji od šest meseci ili dokaz o sticanju svojine u overenoj fotokopiji (ugovor o kupoprodaji, ugovor o poklonu, rešenje o nasleđivanju i dr.),

4) za članove domaćinstva koji nemaju u svojini stan ili porodičnu stambenu zgradu poresko uverenje nadležnog organa Poreske uprave za podnosioca prijave i sve članove porodičnog domaćinstva (uključujući i maloletne članove porodičnog domaćinstva), da se ne duže sa porezom na stan ili porodičnu stambenu zgradu,

5) izjavu podnosioca prijave da pored nepokretnosti navedenih u prijavi, on i članovi porodičnog domaćinstva nemaju u svojini drugih stanova ili porodičnih stambenih zgrada, overenu od strane javnog beležnika, ili suda u gradovima odnosno opštinama u kojima nisu imenovani javni beležnici, (obrazac izjave se može preuzeti na zvaničnoj Internet stranici Ministarstva)

6) fotokopiju Rešenja o ostvarivanju prava na penziju, za lica koja su pravo na penziju ostvarila u MUP-u.

Pod članom porodičnog domaćinstva, u skladu sa Odlukom, podrazumevaju se supružnik, vanbračni partner, njihova deca rođena u braku ili van njega, usvojena ili pastorčad i lica koja su oni dužni da po zakonu izdržavaju, a žive sa njima u zajedničkom domaćinstvu, što se dokazuje overenom izjavom.

NAPOMENE:

- Pravo na kupovinu stana pod povoljnijim uslovima **nema** pripadnik MUP-a, ako je on ili član njegovog porodičnog domaćinstva, od **1. juna 2018. godine**, otuđio nepokretnost-stan ili porodičnu zgradu koju su imali u svojini na teritoriji Republike Srbije, kao i na teritoriji bivših republika SFRJ, u skladu sa odredbama Zakona o posebnim uslovima za realizaciju projekta izgradnje stanova za pripadnike snaga bezbednosti;
- Po isteku šest meseci od sastavljanja spiskova, isti će se revidirati na osnovu promenjenih okolnosti od značaja za utvrđivanje uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima, u skladu sa odredbama Zakona o posebnim uslovima za realizaciju projekta izgradnje stanova za pripadnike snaga bezbednosti;

Prijavu sa odgovarajućom dokumentacijom je potrebno dostaviti na adresu: Ministarstvo unutrašnjih poslova – Sekretarijat – Komisija za stanove iz projekta državne stanogradnje, Bulevar Mihajla Pupina 2, 11070 Novi Beograd, putem preporučene pošiljke ili preko pisarnice Ministarstva, odnosno pisarnice područne policijske uprave.

**KOMISIJA
ZA STANOVE IZ PROJEKTA
DRŽAVNE STANOGRADNJE**